

富士急山中湖畔別荘地 フジキューの日 特別新築プラン

こちらのプランはHONKA富士北麓(柵ビ・ポーン)のプラン例です。土地購入者の設計プランのための参考であり、当該プランの採用の可否は任意です。植栽造園費用等は含まれません。薪ストーブはオプションです。

NEW 2,295万円プラン

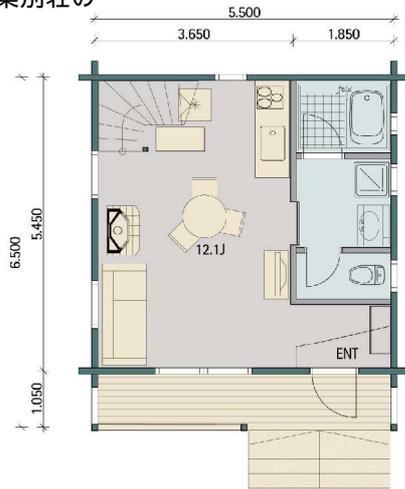
下記の対象敷地他
お好みの敷地にも

期間限定の
HONKAログプラン

山中湖畔別荘地をご検討の皆様、富士急が販売する土地(転貸借地権)とおすすめ新築別荘のプランの合計で2,295(ふじきゅうこう)万円になる、期間限定のプランをご用意しました。

フィンランド産100%天然木のログハウス。
16帖と広々の2階は多目的に利用可能。

ログプラン		価額 建物消費税込	1,945万円
プラン名称 / HONKA オッコ		間取り	1LDK+テラス
建物面積	56.96㎡(17.22坪)	規模構造	木造丸太組2階建
施工	HONKA富士北麓(柵ビ・ポーン)		

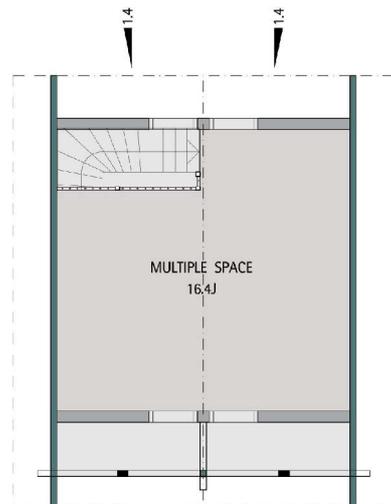


イメージ図。実際とは多少異なります。

代金には合併浄化槽設置工事、樹木の伐採・抜根工事、水道幹線接続料、施設分担金、建築承諾書発行手数料、地盤保証・地盤調査費用、設計及び許認可取得費用、駐車場アプローチ砕石敷き工事を含まます。

1F

2F



南側舗装道路の平坦地。落葉時には富士山を望みます。

物件 525 販売物件

おすすめ土地		販売価額	350万円
区画番号 / 富士あざみ丘 3丁目 20番地		売主	(株)富士急リゾートアメニティ
土地面積	504.46㎡(152.6坪)		

<物件概要> 交通 / 富士急行線「富士吉田」駅より車で約20分(約12.1km)または、東富士五湖道路「山中湖IC」より車で約10分(約4.7km) 土地権利 / 転貸借権(20年 / 更新可) 地目 / 山林
 接面道路 / 5.0m~8m 土地所有者 / 山梨県 管理会社 / 株式会社富士急リゾートアメニティ <制限> 建ぺい率 / 15%(水平投影面積による) 容積率 / 30% 都市計画法 / 都市計
 画区域非線引区域 用途地域 / 指定無し 他法規制 / 富士箱根伊豆国立公園第2種特別地域 <設備> 電気 / 東京電力 ガス / 個別プロパンガス設置 水道 / 私営水道(富士急行旭日
 丘簡易水道) 汚水 / 個別浄化槽設置要 <引渡> 現況 / 更地 引渡 / 即可 <諸費用> 賃貸借料 / 86,756円 / 年額非課税、[1㎡あたり172円] 共益費 / 2,522円 / 年額消費税込、[1
 ㎡あたり5円] 水道基本料 / 18,288円~(13mm)(税込) 売主 / (株)富士急リゾートアメニティ 国土交通大臣(2)6924号 山梨県南都留郡山中湖村平野506-296 建物プラン提供 / 柵ビ・ポーン

<販売代理> 国土交通大臣(12)第818号

富士急山中湖畔別荘地 富士急行(株)不動産事業部

富士急行

電話番号 0120-232236

〒151-0061東京都渋谷区初台1-55-7

<山中湖セールスオフィス> 〒401-0502山梨県南都留郡山中湖村平野506-296

(社)山梨県宅地建物取引業協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

万一売却済みの場合はご容赦ください。 取引態様 / 販売代理 広告有効期限 / 平成24年3月末日

富士山、山中湖の別荘 コンセプト・ヴィラ情報 [フジヤマスタイル] www.fujiky.co.jp/style